دائرة التنمية الاقتصادية
Department of Economic Development

حكومة عجمان
Government of Ajman

إعلان رقم 2020/168

دائرة التنمية الاقتصادية/عجمان، بأنها ستقوم باتخاذ الإجراءات المبينة في هذا الإعلان بناء على طلب أصحاب العلاقة، وعلى كل من له حق اعتراض مراجعة إدارة التسجيل التجاري بدائرة التنمية الاقتصادية الفرع الرئيسي خلال (15) يوماً من تاريخ نشر الإعلان، علماً بأنه ستتم إجابة الطلب حال انتهاء المدة في حالة عدم تقديم أي اعتراض أصولي دون أن تتحمل الدائرة أي مسؤولية تجاه حقوق الغير.

تغير اسم تجاري

رقم الرخصة	من	الى
102560	كافيه بليونير ذ.م.م	بليونير كافيه لمالكها - جاسم محمد عبدالحميد القارى العوضى -شركة الشخص الواحد ذ.م.م
68683	سالك لمقاولات الصيانة العامه	الزهرة الذهبية لصيانة المباني
68956	اويسيس لتجارة الهواتف المتحركة والالكترونيات	الواحة للهواتف و الالكترونيات
69328	ثوب سبيد لغسيل و تلميع السيارات ذ.م.م	مركز توب سبيد لخدمات السيارات ذ.م.م
76423	كافتيريا ماسي	كافتيريا ام ميسي
98409	ممتاز المدينة لتجارة المواد الغذائية	ممتاز المدينة لتجارة المواد الغذائية ذ.م.م

تغير الشكل القانوني

رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الى
102560	بليونير كافيه لمالكها - جاسم محمد عبدالحميد القارى العوضى -شركة الشخص الواحد ذ.م.م	شركة ذات مسئولية محدودة	شركة الشخص الواحد – ذ.م.م
102895	مطعم اديس ابابا	مؤسسة فردية	شركة أعصال
54344	سويتي ستار للخياطة والتطريز	شركة أعصال	مؤسسة فردية
98409	ممتاز المدينة لتجارة المواد الغذائية ذ.م.م	مؤسسة فردية	شركة ذات مسئولية محدودة

تنازل عن رخصة

رقم الرخصة	الاسم التجاري	من	الى
102532	شار البحر لشوي وقلي الاسماك والحيوانات البحرية	الشيخ محمد حمدان راشد حميد النعيمى - مالك - متنازل	غدير السيد محمود شلبى - مالك - متنازل إليه
102560	بليونير كافيه لمالكها - جاسم محمد عبدالحميد القارى العوضى -شركة الشخص الواحد ذ.م.م	وليد محمد احمد محمد امين الهرمودي - شريك - متنازل	جاسم محمد عبدالحميد القارى العوضى - مالك - متنازل إليه
102895	مطعم اديس ابابا	ليلى بيديرو على - مالك - متنازل	احمد محمد احمد القريع - شريك - متنازل إليه
25583	الفرح للخياطة الرجالية	امين عبدالرحمن حسن العلي - مالك - متنازل	سلطان حسن يوسف حاتم الحوسنى - مالك - متنازل إليه
2823	تجارة حميد للموبيليات	عبدالله خليفه عيسى بن حارب المهيري - وكيل خدمات - متنازل& سهيل حميد عبدالحميد - شريك - متنازل	جابر عبدالباقى حسن محمد المرزوقى - وكيل خدمات - متنازل إليه
29832	مشغل ميلينيوم للخياطة		خالد احمد عبدالقادر محمد الملا - مالك - متنازل إليه
35710	بقالة عارفه خان - ذ.م.م	عارفه خان محمد خليل احمد - شريك - متنازل& محمد ابراهيم خان عطا محمد خان - شريك - متنازل	شهربانو عبدالجبار - شريك - متنازل إليه& عائشه جبار عبدالجبار - شريك - متنازل إليه& محمد ابراهيم خان عطا محمد خان - شريك - متنازل إليه
36011	شركة البنان للتجارة العامة/ذ.م.م	محمد جشمير ابراتهيكات بوبار اميبل قادر - شريك - متنازل& منصور بوتوفيتيل مانيجايل - شريك - متنازل	محمد جشمير ابراتهيكات بوبار اميبل قادر - شريك - متنازل إليه& منصور بوتوفيتيل مانيجايل - شريك - متنازل إليه
54344	سويتي ستار للخياطة والتطريز	محمد شفيع البشر بن ابو الحسن - شريك - متنازل& يوسف سعيد عبدالله حمد الشامسي - وكيل خدمات - متنازل& عبدالمنان تفضل احمد - شريك - متنازل	محمد مزمل حسين محمد غلام رحمن - مالك - متنازل إليه
54770	رابيا للتجارة العامة ذ.م.م	ساديه افرين كيا ام اي اول بهويان - شريك - متنازل& ابوالهاشم - شريك - متنازل	محمد انيس الرحمن شودرى محمد نظام الدين شودرى - شريك - متنازل إليه
68683	الزهرة الذهبية لصيانة المباني	بابان راجباتي خوبتا جوبتا - مالك - متنازل	اتجاد كمار جوبتا بابان برساد جوبتا - مالك - متنازل إليه
69328	مركز توب سبيد لخدمات السيارات ذ.م.م	عارف حسن عبدالله سبع الحوسنى - شريك - متنازل	امينه حسن محمد حسن المعمرى - شريك - متنازل إليه
70365	خطاط اورينتال	مروان محمد ناصر النعيمي - مالك - متنازل	فيوجين تانج - مالك - متنازل إليه
71099	شوكلت مادنس	امنه سعيد حسين محمد الشعالي - مالك - متنازل	سعيد حسين محمد الشعالى - مالك - متنازل إليه
96174	واقل سيكريت - ذ.م.م	علي سعيد عيد عمير الكتبي - شريك - متنازل	هاجر طارش جمعه باروت الباروت - شريك - متنازل إليه
97515	البيت المميز للصيانة المباني	غلام عباس محمد اقبال - مالك - متنازل	محمد عامر شهزاد محمد رياض - مالك - متنازل إليه
98409	ممتاز المدينة لتجارة المواد الغذائية ذ.م.م	احمد على عبدالله بن علوان النعيمي - مالك - متنازل	شيبو ساداناندان رادهامانى ساداناندان - شريك - متنازل إليه
99771	ماس لبيع مواد البناء ذ.م.م	شبير باتوكالان كور اميات بشير - شريك - متنازل& محمد ابراهيم حسين الحمادي - شريك - متنازل& خميس ابراهيم على الحمادي - شريك - متنازل& اسلم كوفاتهالاكل عثمان - شريك - متنازل	رفايت رحيم كاليل تابولاتيل رحيم - شريك - متنازل إليه& شريفه حسين محمد جمعه - شريك - متنازل إليه
99838	براعم الطفولة لتنمية مواهب الأطفال	طارق راشد جمعه السنيدى - مالك - متنازل	شريفه عبدالله مطر احمد الوشاحى - مالك - متنازل إليه

الغاء رخصة

رقم الرخصة	الاسم التجاري	أسباب الملكية
102739	مركز برايم اوف لايف للمساج	الشيخ عبدالعزيز بن ناصر حميد راشد النعيمى - مالك
102750	مجموعة الهاشمي للعقارات	عبدالله على احمد خالد الشحى - مالك
65196	يورو للمقاولات الكهروميكانيكية (ذ.م.م)	دبليب راماشاندران بيلاي - شريك& دبليب راماشاندران بيلاي - مدير & راشد حميد عبيد حميد العليلى - شريك
92239	عارفه جلف استار لتجارة المواد الغذائية	فاطمه كاظم على دسمال الحداد - مالك

مدير عام دائرة التنمية الاقتصادية

الخليج العدد رقم 15201 بتاريخ 2020/12/31

للايجـــار

مبنى / مجمع تجاري للإيجار بموقع مميز وحيوي في الشارقة يصلح لمركز طبي / مركز تعليمي / حضانة

للتواصل 0529345379

DUBAI COURTS — محاكم دبي
حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI

إعلان بالنشر في الدعوى رقم 18 / 2020 / 897 عقاري جزئي

موضوع الدعوى، نلتمس من عدالة المحكمة الموقرة تحديد أقرب جلسة وإعلان المدعى عليه بها والحكم بعد الثبوت،

1 - بفسخ إتفاقية الإيجار الموصوفة بالذمة والزام المدعى عليه بتسليم الوحدة العقارية محل الاجارة خالية من الشواغل إلى المدعيين وما يترتب على ذلك من آثار، أخصها إلزام المدعى عليه بسداد كافة المبالغ المترصدة في ذمته مقابل رسوم الخدمات المستحقة للمطور الرئيسي واتحاد الملاك بالمجمع السكني الكائن به الوحدة موضوع الدعوى، وإلزامه بسداد رسوم الكهرباء والمياه أو أية رسوم أخرى مستحقة عن الوحدة لأية جهة وذلك حتى تاريخ الإخلاء التام والتسليم الفعلي ، بالإضافة إلى مخاطبة دائرة الأراضي والأملاك بدبي لمحو قيد الإجارة الوارد بشهادة الملكية.

2 - إلزام المدعى عليه بأن يؤدي إلى المصرفين المدعيين مبلغ وقدره 1.150.476.4 درهم (مليون ومائة وخمسون ألفا وأربعمائة وستة وسبعون درهما وأربعة فلوس) وما يستجد من مقابل يدل انتفاع بواقع مبلغ 151.000 درهم سنويا اعتبارا من 17-6-2020 وحتى الإخلاء التام، بالإضافة إلى الأرباح التأخيرية بواقع 9 % سنويا من تاريخ المطالبة وحتى تمام السداد .

3 - إلزام المدعى عليه بالرسوم والمصاريف.

طالب الإعلان، مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) صفته بالقضية، مدعي
المطلوب إعلانهم، 1- مصطفى سليمان شكاريان صفته بالقضية، مدعى عليه

موضوع الإعلان، نعلنكم بان المحكمة حكمت بجلستها المنعقدة بتاريخ 26-11-2020 في الدعوى المذكورة أعلاه لصالح/ مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة)

أولا ، - بفسخ إتفاقية الإيجار الموصوفة بالذمة والمنتهية بالتملك الخاصة بالوحدة العقارية رقم 2704 بالطابق رقم 27 بمشروع 8 بوليفارد والكائنة بالمبنى رقم 1 قطعة أرض رقم 184 بمنطقة برج خليفة بدبي، رقم البلدية 808-345 والبالغ مساحتها 120.50 متر مربع ، وإلزام المدعى عليه بتسليمها خالية من الشواغل مع ما يترتب على ذلك من آثار أخصها إلزام المدعى عليه بسداد ما في ذمته من رسوم خدمات مستحقة عليه للمطور الرئيسي واتحاد الملاك، وإلزامه بسداد رسوم الكهرباء والمياه وأي رسوم أخرى مستحقة عن الوحدة لأية جهة وذلك حتى تاريخ الإخلاء والتسليم الفعلي ، ومخاطبة دائرة الأراضي والأملاك لمحو القيد العقاري الوارد على الوحدة في شهادة الملكية.

ثانيا ، بإلزام المدعى عليه بأن يؤدي للمدعين مبلغ وقدره 366.903/44 درهم (ثلاثمائة ستة وستون ألف وتسعمائة وثلاثة درهم وأربعة وأربعون فلس) قيمة المبالغ المترصدة بذمته حتى 17-6-2020 والفائدة القانونية بواقع 9 % سنويا من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد.

ثالثا ، بإلزام المدعى عليه بأن يؤدي للمدعين بدل الانتفاع بالوحدة محل التداعي وفقا لما يصدر عن مؤسسة التنظيم العقاري بشأن أجرة المثل لها وذلك عن فترة حيازته بعد تاريخ 17-6-2020 وحتى تاريخ تخليه عنها وتسليمها للمدعي والفائدة القانونية بواقع 9 % سنويا من تاريخ صيرورة هذا القضاء نهائيا وحتى تمام السداد ، ورفضت ما عدا ذلك من طلبات وألزمته بالرسوم والمصاريف وخمسمائة درهم مقابل اتعاب المحاماة. حكما بمثابة الحضوري قابلا للاستئناف خلال ثلاثين يوما اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان.

صدر باسم صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي وتلي علنا.

رئيس الشعبة
نورة محمد الحمادي

الخليج - العدد 15201 - 31/12/2020
27085

إعلان بالنشر

إسم المطور: EMAAR DEVELOPMENT PJSC
إسم المشتري: GARY BUTTERSON

حيث أن المطور المذكور أفاد بأنكم تخلفتم عن سداد قسط/أقساط مستحقة من ثمن الوحدات العقارية رقم (A1/R1 – 101) في مشروع (EH THE HILLS VIDA RESIDENCES 1 & 2)دبي.

وتنفيذا لمتطلبات القانون رقم 13/2008 وتعديلاته ولائحته التنفيذية، نخطركم بسداد المبلغ المستحق عليكم خلال 30 يوما من تاريخ نشر هذا الإخطار.

وفي حالة عدم الإلتزام بما ذكر أعلاه خلال المدة المشار إليها، فسوف يتم إتخاذ الإجراءات القانونية المنصوص عليها في المادة 11 من القانون المذكور.

الخليج - العدد 15201 - 31/12/2020

إعلان بالنشر

إسم المطور: EMAAR DEVELOPMENT PJSC
إسم المشتري: KHALIFA ABDULLA S A ALSHARAFI

حيث أن المطور المذكور أفاد بأنكم تخلفتم عن سداد قسط/أقساط مستحقة من ثمن الوحدات العقارية رقم (T1 – 2107) في مشروع (BD THE ADDRESS DUBAI OPERA)دبي.

مطلوب مندوبي دعاية وإعلان

مطلوب لمؤسسة إعلامية مندوبين ومندوبات دعاية وإعلان على أن تتوفر فيهم الشروط التالية:

- مؤهل علمي بكالوريوس في التسويق
- خبرة بالدعاية والإعلان بسوق الإمارات لا تقل عن 5 سنوات
- خبرة بالتسويق الإلكتروني لا تقل عن 3 سنوات
- إجادة اللغة الإنجليزية
- لديه سيارة

للتواصل نرجو إرسال CV على الإيميل التالي:
jobs.auh2019@gmail.com

إشعار عام

إشعار إلى العملاء الذين يحملون بوليصة الضمان الممددة لدى **الشركة الوطنية للتأمين التكافلي** - الوطنية، ضمانات الخليج

العملاء الأعزاء،
يرجى العلم أن ضمانات الخليج قد توقفت عن إدارة بعض بوليصات الضمان الخاصة بها وتم نقل البوليصات الخاصة بكم إلى شركة جلف بلس للوساطة التجارية المسجلة بموجب الرخصة التجارية رقم 2420341، ويقع مكتبها المسجل في المصفح ، مدينة محمد بن زايد، ME9، المبنى C-49، ص.ب: 318923، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، بريد إلكتروني: gulfpluscommercial@outlook.com، هاتف رقم: +97126787501. لمزيد من التفاصيل بخصوص البوليصة الخاصة بكم، يرجى زيارة الموقع www.gulfwarranties.com للتحقق من حالة بوليصة الضمان الخاصة بكم ومراسلة مقدم الخدمة بهذا الخصوص.

This notice is published under the responsibility of the advertiser

الخليج - العدد 15201 - 31/12/2020

Government of Sharjah
HAMRIYAH FREE ZONE AUTHORITY
حكومة الشارقة
هيئة المنطقة الحرة بالحمرية

بناء على طلب أصحاب التراخيص المذكورة أدناه تعلن هيئة المنطقة الحرة بالحمرية ضمن اتخاذها الاجراءات التالية،

إعلان رقم 2020/152

الغاء التراخيص

رقم الرخصة	الاسم التجاري
13650, 13651	اوداكس ستيل م م ح
14614	جلف انترناشيونال تريدينغ م م ح
15219	ميتال انوفيتيف ش م ح
16685	الندهام تريدينغ م م ح

تغير الشركاء

رقم الرخصة	الاسم التجاري	اسم الشريك المتنازل	المتنازل اليه	الملاحظات
12182	الموتان جروب ش م ح	الاميليو تسيج زويد/ بيفيكادو تيزيرا جيبر هيوت/ تيودوروس جيبريكيدان إنجيدا	دانيل ايبرا جيميدا / سولامان مولوجيتا التاني	-
1850	ويتيك م م ح	جاياراماان سريفيديا	اسحاق خان ابراهيم خان ابراهيم خان/ حفصل فالابيل عبدالله كويا فالابيل/ محمد اسلم ماداثيل/ نصير مبالي ميبالي بورايل/ نواس موتيرا كالابيل علي كويا موتيراكالابيل	تم تغير الشكل القانوني من م م ح الى ش ش م ح

فعلى كل من له حق او اعتراض ان يتقدم به إلى قسم التراخيص خلال 7 أيام وتبدأ من تاريخ نشر هذا الاعلان.

الخليج - العدد 15201 - 31/12/2020
30495

محكمة عجمان الابتدائية المدنية
الإمارات العربية المتحدة
وزارة العـــــدل

إعلان حكم بالنشر

في الدعوى رقم (AJCFICICPL0001062/2020) أمر أداء

إلى المحكوم عليه/ اليوسف لتجارة البلاستك

نحيطكم علماً بأنه بتاريخ 2020/5/10. قد حكمت عليكم هذه المحكمة في الدعوى المذكورة بالرقم أعلاه لصالح الهيئة الاتحادية للكهرباء والماء بالتالي: